

Условные обозначения:

Границы

- границы проектирования
- границы существующих земельных участков согласно ЕПРН без изменений
- границы образуемых земельных участков
- границы существующего кадастрового квартала

74:25:0301902

- устанавливаемые красные линии
- отменяемые красные линии
- существующие красные линии
- граница отступа от красных линий

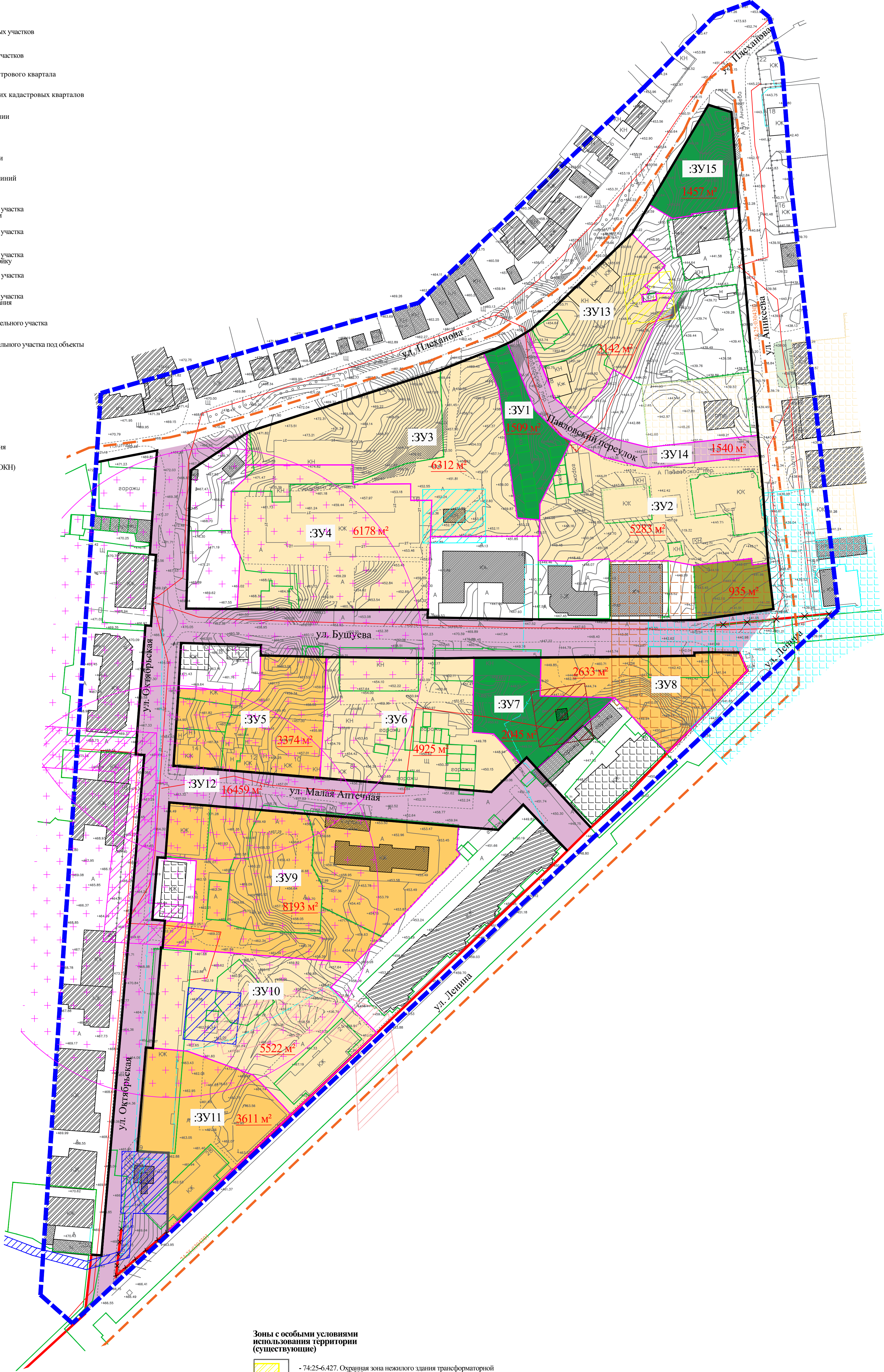
- границы образуемого земельного участка под многоквартирный жилой дом
- границы образуемого земельного участка под религиозное использование
- границы образуемого земельного участка под общественно-деловую застройку
- границы образуемого земельного участка под рекреацию
- границы образуемого земельного участка под территорию общего пользования

:ЗУ1

5761 м²

Объекты капитального строительства (существующие)

- жилого назначения
- нежилого назначения
- общественно-делового назначения
- объекты культурного наследия (ОКН)



Зоны с особыми условиями использования территории (существующие)

- 74:25-6.427. Охранная зона нежилого здания трансформаторной подстанции №509
- 74:25-6.1280. Охранная зона нежилого здания-комплексная трансформаторная подстанции №155
- 74:25-6.1215. Охранная зона нежилого здания-здание трансформаторной подстанции №149
- 74:25-6.323. Охранная зона ВЛ 6 кВ ТП №149-ТП №122
- 74:25-6.401. Охранная зона ВЛ 6 кВ ТП №120-ТП №149
- 74:25-6.427. Охранная зона нежилого здания трансформаторной подстанции №509
- 74:25-6.1759. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) объекта культурного наследия «Особняк купеческий»
- 74:25-6.1774. Охранная зона (ОЗ) объекта культурного наследия «Особняк купеческий»
- 74:25-6.1765. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия «Особняк купеческий»
- Зона регулирования застройки объекта культурного наследия

|             |        |                |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                           |             |      |        |
|-------------|--------|----------------|--------|---------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|--------|
|             |        |                |        |         |      | Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть"                                                                                                                                                                                               |             |      |        |
|             |        |                |        |         |      | Документация по планировке территории, осуществляемую на основании решения органа местного самоуправления Территория улиц в г. Златоусте Челябинской области:<br>ул. им. Г.В. Плеханова, ул. им. М.А. Аникиева, ул. им. В.И. Ленина, ул. им. И.Н. Бушуева |             |      |        |
| Изм.        | Колуч. | Лист           | Редок. | Подпись | Дата | Основная часть.                                                                                                                                                                                                                                           | Стадия      | Лист | Листов |
| Гендиректор |        | Писанков А.В.  |        |         | 2025 |                                                                                                                                                                                                                                                           | ПМТ         | 2    | 2      |
| Разработал  |        | Абраменко Е.Н. |        |         | 2025 | Чертеж межевания территории<br>М 1:1000                                                                                                                                                                                                                   | ООО «ЗЕНИТ» |      |        |
|             |        |                |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                           |             |      |        |